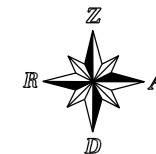


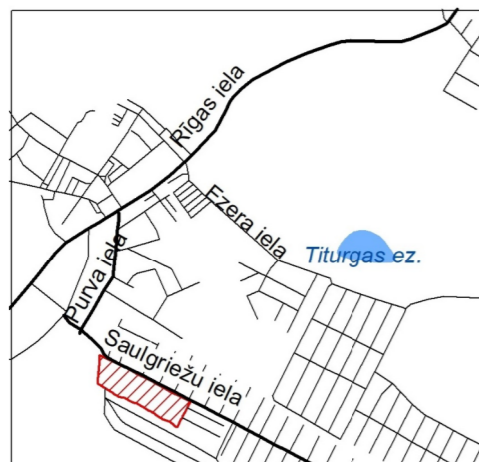
GRAFISKĀ DAĻA

Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	19
Funkcionālais zonējums un apgrūtinājumi	20

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

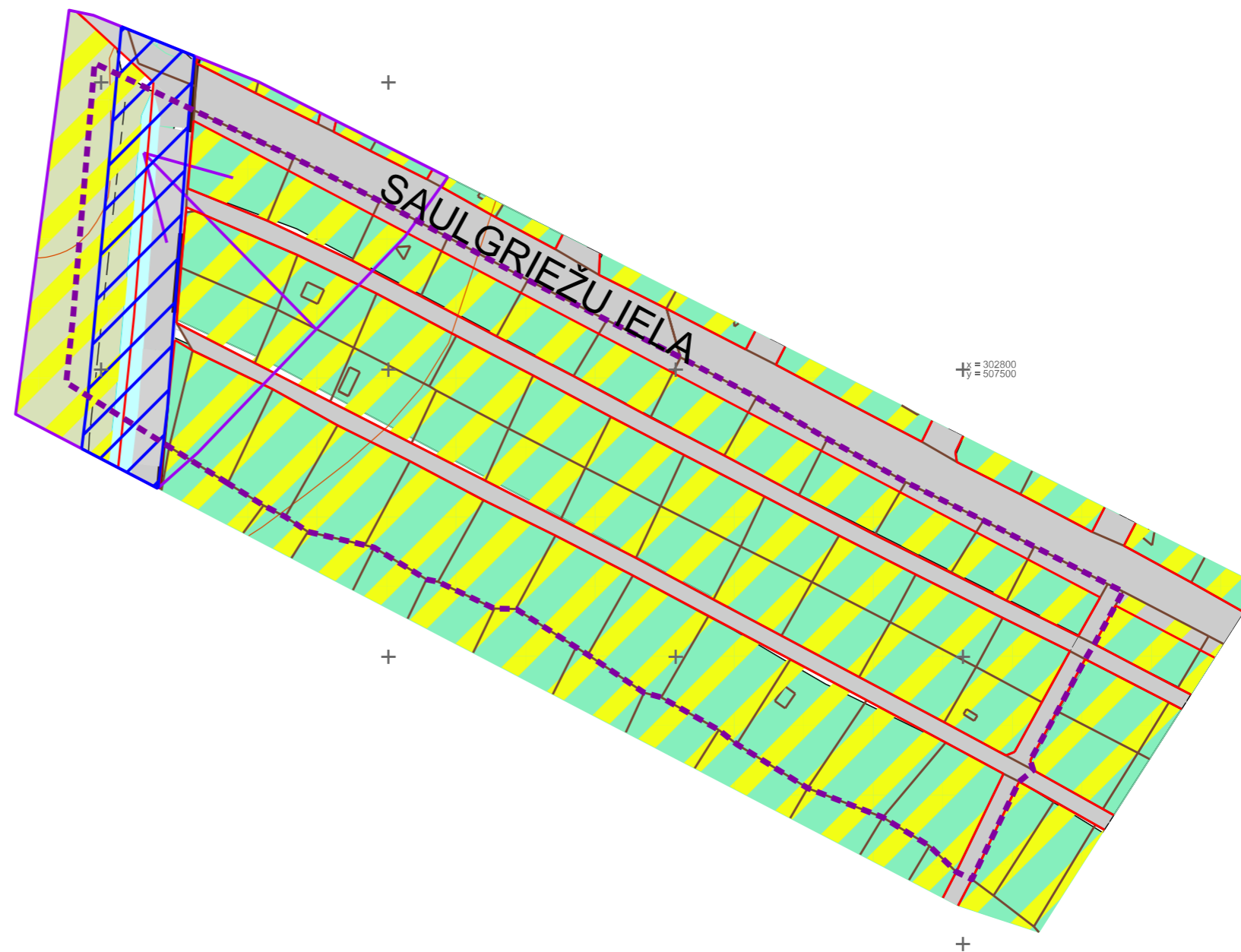


TERITORIJAS IZVIETOJUMA SHĒMA:



APZĪMĒJUMI:

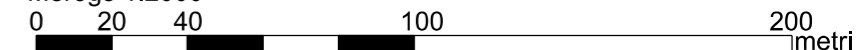
	Lokālpārplānojuma teritorijas robeža
	Plānotā mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM3)
	Plānotā mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM)
	Līnijbūvju izbūves teritorijas (esošās/plānotās ielas)
	Ūdens baseinu teritorijas
	Aizsargjosla ap meliorācijas būvēm un ierīcēm
	Plānotās mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas ar īpašiem noteikumiem
	Zemes vienības kadastra robeža
	Ielu sarkanās līnijas
	Pazemes ūdeņu atradnes ķīmiskā aizsargjosla



PIEZĪMES:

- Lokālpārplānojuma grafiskās daļas kartē "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" attēlots fragments no spēkā esošā Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskās daļas "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana", spēkā esošais teritorijas plānojums izstrādāts:
 - Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS- 92 TM;
 - mēroga koeficients 0.9996;
 - uz topogrāfiskās kartes mērogā 1:10 000, Latvijas Ģeotelpiskās Informācijas aģentūra, 2004.gads (teritorijas plānojumā norādītais kartogrāfisko datu sagatavošanas gads).
- Attēloti Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam izstrādes laikā aktuālie Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati.

Mērogs 1:2000



TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

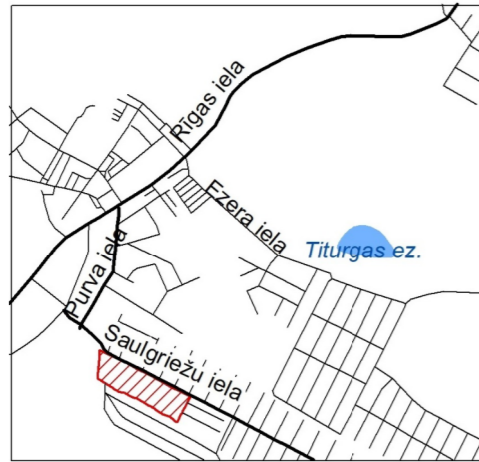
Lokālpārplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam, dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Titurga", Baložos, Ķekavas novadā, teritorijas daļai

Ķekavas novada domes priekšsēdētāja:		V.Baire
Izstrādes vadītājs	Telpiskās plānošanas daļas vadītājs J. Krīžanovskis	
Izstrādāja	Teritorijas plānotāja L. Sēja	

FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS UN APGRŪTINĀJUMI



TERITORIJAS IZVIETOJUMA SHĒMA:

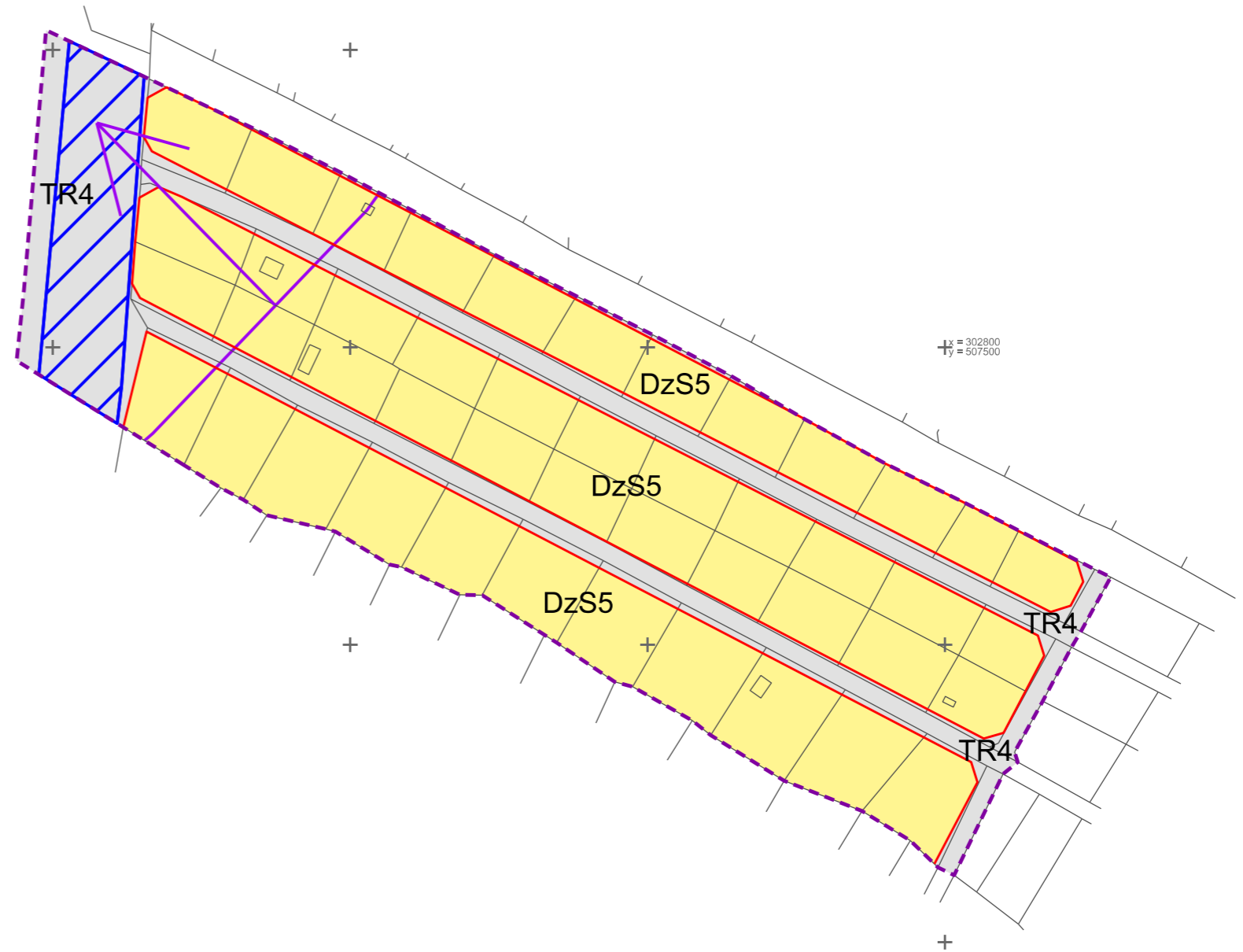


APZĪMĒJUMI:

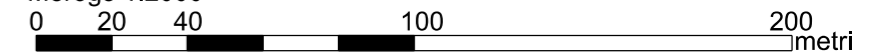
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS5)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR4)
	Lokālpārplānojuma teritorijas robeža
	Zemes vienības kadastra robeža
	Sarkanā līnija
	Pazemes ūdeņu atradnes ķīmiskā aizsargjosla
	Aizsargjosla ap meliorācijas būvēm un ierīcēm

PIEZĪMES:

- Risinājumu izstrādei izmantota topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000, Latvijas Ģeotelpiskās Informācijas aģentūra, 2009.gads.
- Izmantoti aktuālie Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati.
- Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēma LKS- 92 TM.
- Mēroga koeficients 0.9996.
- Lokālpārplānojuma risinājumu izstrādē ņemts vērā, ka paralēli norit darbs pie Ķekavas novada teritorijas plānojuma 2018.-2030.gadam izstrādes.
- Lokālpārplānojuma teritorijā tiek saglabātas un attēlotas spēkā esošajā Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam noteiktās aizsargjoslas:
 - * vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietām;
 - * ekspluatācijas aizsargjosla ap meliorācijas būvēm un ierīcēm.
- Lokālpārplānojuma teritorijā tiek precizētas spēkā esošajā Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumā 2008.-2020.gadam noteiktās ekspluatācijas aizsargjoslas gar ielām - sarkanās līnijas.



Mērogs 1:2000



FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS UN APGRŪTINĀJUMI

Lokālpārplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam, dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Titurga", Baložos, Ķekavas novadā, teritorijas daļai

Ķekavas novada domes priekšsēdētāja:		V.Baire
Izstrādes vadītājs	Telpiskās plānošanas daļas vadītājs J. Krīžanovskis	
Izstrādāja	Teritorijas plānotāja L. Sēja	